

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« » 2025 года

« » 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Постановление Правительства Омской области "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Омской области за 2023 год" от 07.03.2024 № 135-п

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ФГИС ЦС

55. Омская область

Омская область

ОАО "Омский аэропорт"

(наименование стройки)

Автоматизированная система платной парковки (инв. №000005607), расположенная на Привокзальной площади по адресу: г. Омск, ул. Транссибирская, 28.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Выполнение работ по ремонту бетонных тумб шлагбаумов.

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ №1
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2025 года

Сметная стоимость 248,40 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ 207,00 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 12,37 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,15 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 33,34 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,33 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт бетонных тумб шлабаумов											
1	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	22	1	22					
		Итого прямые затраты									1 085,41
		Всего по позиции							110,75		2 436,60
2	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,22	1	0,22					
		Итого прямые затраты									460,89
		Всего по позиции							4 641,00		1 021,02
3	ФСБЦ-14.3.01.01-0001	Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований	кг	11	1	11	144,12	1,23		177,27	
		Итого прямые затраты									1 949,97
		Всего по позиции									1 949,97
4	ГЭСНр62-03-008-02	Окраска масляными составами металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	0,126	1	0,126					
		Итого прямые затраты									3 996,53
		Всего по позиции							74 147,46		9 342,58
5	ФСБЦ-14.4.04.03-0016	Эмаль универсальная молотковая	л	2,5	1	2,5	977,09	1,28		1 250,68	
		Итого прямые затраты									3 126,70
		Всего по позиции									3 126,70
6	ГЭСН06-03-004-13	Установка закладных деталей	т	0,2405	1	0,2405					
		Итого прямые затраты									2 637,33
		Всего по позиции							25 679,42		6 175,90
7	ФСБЦ-08.3.08.02-0045	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 63-100 мм, толщина полки 4-16 мм	т	0,2405	1	0,2405				60 080,75	
		Итого прямые затраты									14 449,42
		Всего по позиции									14 449,42
8	ГЭСН06-01-004-06	Ремонт оснований тумб	м3	1,1	1	1,1					
		Итого прямые затраты									5 247,76
		Всего по позиции							8 157,93		8 973,72
9	ФСБЦ-11.2.11.04-0050	Фанера с наружными слоями из шпона березы, марка ФК, сорт II/IV, шлифованная, толщина 9-10 мм	м3	0,081	1	0,081	52 675,86	0,76		40 033,65	
		Итого прямые затраты									3 242,73
		Всего по позиции									3 242,73
10	ФСБЦ-08.1.02.17-0011	Сетка стальная плетеная одинарная из проволоки без покрытия с квадратными ячейками, диаметр проволоки 2 мм, размер ячейки 25x25 мм	м2	22	1	22	187,46	1,21		226,83	
		Итого прямые затраты									4 990,26
		Всего по позиции									4 990,26
11	ФСБЦ-11.3.03.15-1012	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма звездочка, толщина защитного слоя бетона 25 мм	100 шт	1,12	1	1,12	88,00	1,14		100,32	
		Итого прямые затраты									112,36
		Всего по позиции									112,36
12	ТЦ_04.3.01.00_42_425303181 8_17.04.2025_01_1.1 КА п.1.1	Конструкционный ремонтный состав: смесь MasterEmaco S 488 PG или эквивалент. Характеристики эквивалентности: основа - цементная; содержит фибру; тип ремонтного состава - наливной; максимальная крупность заполнителя - 3 мм; фибронаполнитель - полимерный; подвижность растворной смеси по расплыву конуса - 260 - 290 мм; расширение в ограниченном состоянии - 0,05%; прочность на сжатие - не менее 30 МПа, 1 сут.; прочность на растяжение при изгибе - не менее 5 МПа, 1 сут.; прочность на растяжение при изгибе - не менее 8 МПа, 28 сут.; модуль упругости при сжатии (ГПа) ГОСТ 24452-80, 28 сут. - 25; прочность на сжатие - не менее 60 МПа, 28 сут.; адгезия к бетону - не менее 2,5 МПа; марка по морозостойкости (второй метод), не ниже ГОСТ 10080.2-95 - 400 F; марка по водонепроницаемости ГОСТ 12730.5-84 - 16 W; толщина нанесения, от 15 до 50 мм; усадочность - безусадочный.	кг	2200	1	2200				61,59	
		Итого прямые затраты									135 498,00
		Всего по позиции									135 498,00
13	ФСБЦ-01.7.07.12-1006	Пленка полиэтиленовая, толщина 150 мкм	м2	22	1	22	7,15	1,14		8,15	
		Итого прямые затраты									179,30
		Всего по позиции									179,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ГЭСН15-04-024-03	Окраска эмалью по бетонной поверхности за 2 раза	100 м2	0,182	1	0,182					
		Итого прямые затраты									2 301,97
		Всего по позиции							26 809,62		4 879,35
15	ТЦ_14.4.01.21_77_772584621 0_17.04.2025_01_2.1 КА п.2.1	Полиуретановая быстросохнущая 2К грунт-эмаль ONLAK в комплекте с отвердителем или эквивалент. Характеристики эквивалентности: Используется как финишный слой в различных системах окраски, подвергающихся атмосферным воздействиям, а также механическим нагрузкам. Высыхание - 20°C – 3-4 часа; 60°C – 30 минут. Полная полимеризация покрытия не менее 7-и суток при 20°C.	кг	5	1	5			2 125,00		10 625,00
		Всего по позиции									10 625,00
		Всего по разделу 1 Ремонт бетонных тумб шлаббаумов									207 002,91
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									189 903,63
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									12 373,33
		Эксплуатация машин									331,51
		Оплата труда машинистов (Отм)									145,33
		Материалы									177 053,46
		Строительные работы									207 002,91
		в том числе:									
		оплата труда									12 373,33
		эксплуатация машин и механизмов									331,51
		оплата труда машинистов (Отм)									145,33
		материалы									177 053,46
		накладные расходы									11 302,45
		сметная прибыль									5 796,83
		Всего ФОТ (справочно)									12 518,66
		Всего накладные расходы (справочно)									11 302,45
		Всего сметная прибыль (справочно)									5 796,83
		НДС 20%									41 400,58
		ВСЕГО по смете									248 403,49

Проверил: начальник службы строительства и эксплуатации

(И.А. Пиндюк)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составил: объемы, виды работ и используемые материалы подтверждаю: главный специалист участка ПикЗарис ССЦЗ

(Н.А. Золотухина)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Составил: расценки подтверждаю: начальник сметного отдела участка ПикЗарис ССЦЗ

(Д.Д. Алимова)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник участка ПикЗарис ССЦЗ

(О.В. Лабунская)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]